CRÉATION D'UN WC PUBLIC
A VALLABRIX

Maître d'ouvrage
Mairie de Vallabrix
Place de l'Hôtel de ville
30700 VALLABRIX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
ET
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL FORFAITAIRE

Lot N°04 CARRELAGES - FAIENCES

Architecte :
SARL Prohin Architectes
58E Impasse du Péquelet
30900 Nîmes

Économiste :
SARL Pierre BRUNEL
6 place Charles de Gaulle
48000 MENDE

Septembre 2022

A **CARRELAGES - FAIENCES**

041 **GENERALITES**

0411 Préambule

04111 CONNAISSANCE DU PROJET :

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'art et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

0412 Objet et connaissance des travaux

04121 CONNAISSANCE DES LIEUX :

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution, sur la conception des détails, sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser. Cette prise de connaissance concerne notamment les possibilités d'accès des grues, nacelles, camions ou autres équipements, les possibilités de stockage et d'installation de chantier et les servitudes qui peuvent y être attachées.

L'entrepreneur ne peut donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

0413 Obligation de l'entrepreneur

04131 TYPE DE MARCHE DE TRAVAUX :

Le présent lot est traité à prix global et forfaitaire. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

04132 NETTOYAGE DE CHANTIER :

Chaque entreprise est tenue de nettoyer les locaux et tous les abords de tous gravois, matériaux non utilisés et impropres. Ils seront triés et évacués suivant les recommandations ci-dessous :

- Ces nettoyages porteront sur la propreté des sols intérieurs, espaces verts, voiries, sur le grattage des éclaboussures de toutes natures sur les menuiseries, miroiteries, appareils sanitaires...

- En cas de défaillance ou d'insatisfaction de la part des entreprises, le maître d'œuvre fera constituer une équipe par l'entreprise de Gros-Oeuvre qui sera chargée d'effectuer les nettoyages non exécutés ou mal exécutés et cela aux frais exclusifs des défaillants. Dans le cas où ceux-ci ne peuvent être déterminés, ces frais seront portés au compte prorata.

- Le chantier sera tenu propre pendant toute la durée des travaux. S'il le juge nécessaire le maître d'œuvre se réserve le droit de faire intervenir l'entreprise de Gros-Oeuvre pour nettoyer l'ensemble du chantier à la charge du compte prorata.

04133 PREVENTION - SECURITE :

Le titulaire du lot portera une attention particulière sur la prévention et la sécurité sur chantier. En application du Décret n° 94-1159 du 26 décembre 1994, le maître d'ouvrage a désigné un coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé. Les mesures d'hygiène, de sécurité et de prévention qui peuvent être rappelées dans le présent document, ne sauraient se substituer à celles du Plan Général de Coordination (P.G.C.) en la matière, rédigé par le Coordonnateur S.P.S. Le Plan Général de Coordination, étant contractuel au sens du Décret, prévaudra en la matière dans le dossier de consultation des entreprises. Celles-ci devront faciliter l'intervention des organismes et des installations de contrôle. Toutes recommandations ou observations formulées par ces organismes, institutions ou par le Coordonnateur S.P.S. seront immédiatement exécutoires sans que l'entrepreneur puisse prétendre à une indemnité ou une prolongation de délai.

0414 Documents techniques contractuels

04141 DOCUMENTS NORMATIFS :

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, les calculs, la fabrication en usine, l'exécution sur chantier, la mise en œuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur.

Pour tous les documents énoncés ci-après, il est retenu la dernière édition publiée à la date des pièces écrites du marché de travaux. L'entrepreneur est tenu de signaler à la maîtrise d'œuvre toute contradiction entre les documents cités ci-dessus et le projet (plans, devis descriptifs, etc...).

Les procédés et matériaux non traditionnels, non régis par les documents de référence cités ci-dessus doivent obligatoirement, lorsque ceux-ci sont instruits et prononcés par un groupe spécialisé du CSTB, posséder un Avis Technique ou un ATEX (Appréciation Technique d'Expérimentation pour les produits récents).

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment :

- Le code de l'Urbanisme ;
 - Le code de la construction et de l'habitation ;
 - Les Règles de l'Art ;
 - Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées ;
 - Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes ;
 - Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU, Les règles des D.T.U. ;
 - Les Règles Professionnelles ;
 - Éventuellement les ATEC, ATX ou ETN ;
 - La Nouvelle Réglementation Acoustique (NRA) ;
 - La Réglementation Thermique (RT 2012) ;
 - Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 Contrôle technique des ouvrages publiés au supplément 82.51 Bis de Décembre 1982 du Moniteur ;
 - Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction ;
 - Le code du travail (livre 2) ;
 - Le code général des collectivités territoriales (livre 2) ;
 - Le code de l'environnement (partie législative) ;
 - Les règlements de sécurité ;
 - Les réglementations incendie ;
 - Loi du 11 février 2005 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées ;
 - La note de sécurité.
 - Les prescriptions de la santé publique.
- * Le règlement sanitaire duquel relève la commune.
* Les avis des Bâtiments de France ;

- * Le Cahier des Clauses Administratives Générales pour les travaux en marchés publics. Arrêté du 8 septembre 2009 ;
- * Le résultat de la campagne de sol ;
- * Les remarques du permis de démolir ;
- * Les attendus du permis de construire ;
- * La note de sécurité ;
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir ;
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.

042 LIMITES DE PRESTATIONS

0421 Règles générales

04211 LIMITES DES AUTRES LOTS :

Le but à atteindre est une exécution parfaite et rationnelle des ouvrages dans les délais prévus et dans les règles de l'art et de la bonne construction. Il est rappelé que chaque entrepreneur de corps d'état secondaires doit tous les travaux nécessaires à l'exécution de l'ensemble des ouvrages.

En conséquence l'entrepreneur est censé avoir pris connaissance, de façon approfondie, de l'ensemble du dossier de consultation des entreprises et en particulier le CCTP concernant les autres corps d'état. Nul entrepreneur ne pourra se prévaloir de les ignorer pour éluder ses obligations en matière de prestations et de liaisons avec les autres corps d'état.

Avant réalisation de ces travaux, l'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots afin d'arrêter avec eux, dans le détail, les dispositions communes à adopter en ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs.

Les entrepreneurs doivent tous travaux de percements, scellements, raccords, et tranchées nécessaires à la bonne exécution de leur propre lot. Si plusieurs entrepreneurs sont appelés à concourir à un même ouvrage, chacun d'eux doit se tenir au courant de l'ensemble des travaux, s'entendre avec les autres sur ce qu'ils ont de commun, reconnaître par avance tout ce qui intéresse leur exécution, fournir en temps utile les indications nécessaires de ses propres travaux (tranchées, percements, scellements, raccords), s'assurer qu'elles sont suivies, et en cas de contestations en référer au maître d'œuvre.

Chaque entrepreneur réceptionnera les ouvrages exécutés par les autres entrepreneurs ayant un rapport direct avec ses propres travaux (réservations, niveaux, état de surface). Il présentera des réserves, s'il y a lieu, dans un délai de 8 jours après exécution des travaux incriminés. L'absence de réserve dans ce délai vaut acceptation.

04212 CONSISTANCE DES TRAVAUX :

Toutes les fournitures et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages seront prévus, ce descriptif n'étant pas limitatif. L'entreprise adjudicatrice devra prévoir, outre l'ensemble des travaux décrits ci-après ainsi que ceux désignés sur les plans, tous travaux de sa profession ou des corps de métier nécessaire au parfait achèvement des ouvrages, et ce dans les règles de l'art de construire.

Travaux compris dans le marché :

- les plans de calepinage à fournir aux différents corps d'état et à la maîtrise d'œuvre
- la réception des différents supports
- le camouflage des éléments existants
- la préparation des supports
- la pose de carrelage standard
- la pose de faïences
- les différents accessoires et finitions

Les travaux susvisés sont définis dans les plans du dossier technique et les CCTP. Ils comprennent le programme des travaux à effectuer : la fourniture de la totalité de la main d'œuvre, des matériaux, de l'équipement, des accessoires, du transport et toutes sujétions non explicitement mentionnées mais strictement nécessaires pour mener à bien jusqu'à l'achèvement complet et en stricte conformité avec les présentes spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages décrits (voir descriptif).

- 04213 **AVERTISSEMENT SUR LA RECEPTION DES OUVRAGES D'AUTRES CORPS D'ETAT :**
Les tolérances d'exécution, définies par les règles de l'art ou mentionnées dans les documents techniques ou le C.C.T.P. de chaque lot, concernent l'aspect final de l'ouvrage exécuté par le lot considéré. Si un ouvrage exécuté sort des tolérances imposées, le maître d'œuvre se réserve le droit, soit de le faire reprendre par l'entrepreneur concerné, soit de faire supporter à celui-ci tous les frais supplémentaires que cette mauvaise exécution entraîne pour les autres entreprises.
Un procès verbal de réception est dû par l'entreprise travaillant sur les ouvrages de son prédécesseur. Il doit être remis en temps voulu au maître d'œuvre. A défaut, l'entreprise responsable est considérée avoir accepté le support sans réserve et est donc seule responsable de la parfaite finition.

043 **PREPARATION DES SUPPORTS**

- 0431 Imperméabilisation
- 04311 **SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS:**
Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dépoussiéré et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. Traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.
- 04311 1 Protection à l'eau sur supports neufs en murs
Localisation :
- Plan RDC Projet : WC public .

044 **SOUS-COUCHES, CHAPES ET RAGREAGES**

- 0441 Chapes rapportées
- 04411 **CHAPE AU MORTIER :**
Réalisation d'une chape rapportée dressée à la règle et talochée fin en mortier de ciment. Compris treillis métallique SP10 incorporé, Joints de fractionnement selon DTU et bande résiliente de désolidarisation au pourtour des pièces. Compris protection des pieds de cloison type plaque de plâtre par un polyane. La chape aura les caractéristiques suivantes, ce sera soit :
- un béton prêt à l'emploi conforme à la norme NF EN 206-1 et à son annexe nationale et sera classé au moins C20/25 selon la norme NF EN 206-1 (20 N/mm² en compression, sur cylindre de 16 x 32 cm), il aura une consistance minimale mesurée par essai d'affaissement, obtenue au moyen d'un plastifiant ou super plastifiant conforme à la norme NF EN 934.2 et compatible avec la nature des tubes, utiliser des granulats naturels conformes aux spécifications de la norme XP P 18-545 et NF EN 12620. La dimension nominale supérieure du plus gros granulat (Dmax) est limitée à 16 mm.
- un béton fabriqué sur chantier constitué d'un ciment conforme à la norme NF EN 197-1 de type CEM I, CEM II, CEM III, CEM IV ou CEM V et de classe de résistance 32,5 N ou 32,5 R ou 42,5 N ou 42,5 R dosé à 350 kg/m³ de béton, avec incorporation d'un plastifiant conforme à la norme NF EN 934.2 et compatible avec la nature des tubes, de granulats conformes à la norme XP P 18-545 et NF EN 12620), la dimension du plus gros granulat étant limitée à 16 mm, d'eau de gâchage conforme à la norme XP P 18-303.
Y compris tout traitement éventuel pour une parfaite mise en œuvre.
- 04411 1 Chape mortier de 50 mm d'épaisseur
Localisation :
- Plan RDC Projet : WC public .

045 **CARREAUX DE CERAMIQUE AU SOL**

- 0451 Carreaux de grès cérame
- 04511 **CARREAUX DE GRES CERAME :**
Fourniture et pose collée, de carreaux en grès cérame anti-dérapant R9, pleine masse finition au choix du maître d'œuvre. Comprenant :

- utilisation d'une colle, possédant un avis technique du C.S.T.B. (dosage suivant prescriptions du fabricant) étalée sur le support et respectant l'exigence du label NF environnement : colles sans solvant,
 - pose collée droite ou diagonale du carrelage, sur ragréage, y compris coupes, entailles, raccords, polychromie éventuelle suivant calepinage du Maître d'œuvre
 - coupes soignées au droit des huisseries,
 - façon de joints de fractionnement en partie courante, pour fermeture des espaces de dilatation composés de deux équerres réversibles en alliage d'aluminium et un joint souple élastomère- exécution de joints par coulis de remplissage à la colle (dosage suivant prescriptions fabricant)
- Y compris toutes autres sujétions pour une parfaite finition.

04511 1 Grès cérame 45/45 U4/P3 - anti-dérapant R9 - Pose collée -

Localisation :

- Plan RDC Projet : WC public .

0452 **Plinthes**

04521 **PLINTHES EN GRES :**

Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers. Y compris bande autocollante en mousse de polyuréthane sur support de film polyester avec une forme en L collée derrière la plinthe et toutes autres sujétions.

04521 1 Fourniture de plinthe droite de 10 grès assortie au carrelage

Localisation :

- Plan RDC Projet : WC public .

046 **REVETEMENTS MURAUX**

0461 **Faïence**

04611 **FAÏENCES DE COULEUR :**

Fourniture et pose de faïence de couleur comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celles du DTP n° 2882 d'avril 1996, jointoiements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite. Y compris baguette au niveau des angles saillants et toutes autres sujétions pour une finition propre. Couleur au choix du maître d'œuvre.

Hauteur et implantation des faïences du projet :

- toute hauteur dans le WC PMR, implantation suivant plan architecte.

Y compris toutes autres sujétions pour une parfaite finition.

04611 1 Faïence 20/40 couleur unie

Localisation :

- Plan RDC Projet : WC public .